



DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN
PROVINSI JAWA TENGAH
JL. MADUKORO BLOK AA-BB SEMARANG

Tahun Anggaran **2021**



LAPORAN KEUANGAN

PERTANGGUNGJAWABAN
PELAKSANAAN APBD PROV. JATENG





NERACA KOMPARATIF
PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
 Per 31 Desember 2021 dan 2020

(Dokumen Rapih)

NO	URAIAN	REF	2021	2020
1	ASET			
2	ASET LANCAR			
3	Kas dan Setara Kas			
4	Kas di Kas Daerah			
5	Kas di Bendahara Penerimaan			
6	Kas di Bendahara Pengeluaran			
7	Kas di BLUD			
8	Kas Dana BOS			
9	Kas Dana Kapitasi pada FKTP			
10	Kas Lainnya			
11	Setara Kas			
12	Investasi Jangka Pendek			
13	Investasi dalam Saham			
14	Investasi dalam Deposito			
15	Investasi dalam SUN			
16	Investasi dalam SBI			
17	Investasi dalam SPN			
18	Investasi Jangka Pendek BLUD			
19	Putrangan Pajak Daerah			
20	Putrangan Pajak Kendaraan Bermotor (PKB)			
21	Putrangan Sisa Pajak Kendaraan Bermotor			
22	Putrangan Pajak Bahan Bakar Kendaraan Bermotor (PBBKB)			
23	Putrangan Pajak Air Permukiman			
24	Putrangan Pajak Rokok			
25	Putrangan Retribusi Daerah			
26	Putrangan Retribusi Jasa Umum			
27	Putrangan Retribusi Jasa Usaha			
28	Putrangan Retribusi Perizinan Tertentu			
29	Putrangan Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan			
30	Putrangan Bagian Laba atas Penjualan Modal pada BUMD			
31	Putrangan Bagian Laba atas Penjualan Modal pada BUMD			
32	Putrangan Bagian Laba atas Penjualan Modal pada BUMD			
33	Putrangan Bagian Laba atas Penjualan Modal pada BUMD			
34	Putrangan Lain-lain PAD yang Sah			
35	Putrangan Hasil Penjualan BMD yang Tidak Dipisahkan			
36	Putrangan Hasil Sisa Laba Tukar Memagar BMD yang Tidak			
37	Putrangan Hasil Penjualan BMD yang Tidak Dipisahkan			
38	Putrangan Hasil Kerja Sama Daerah			
39	Putrangan Jasa Giro			
40	Putrangan Hasil Pengelolaan Dana Berasulir			
41	Putrangan Pendapatan Bunga			
42	Putrangan Penerimaan atas Tuntutan Ganti Kerugian Keuangan			
43	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
44	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
45	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
46	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
47	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
48	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
49	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
50	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
51	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
52	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
53	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
54	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
55	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
56	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
57	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
58	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
59	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
60	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
61	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
62	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
63	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
64	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
65	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
66	Putrangan Penerimaan Koneksi, Penerimaan, atau Pembiayaan Lain			
67	Putrangan Transfer Pemerintah Pusat			
68	Putrangan Dana Pembiayaan			
69	Putrangan Dana Insentif Daerah (DID)			
70	Putrangan Dana Otonomi Khusus dan Tambahan Infrastruktur			
71	Putrangan Dana Kestermewahan			
72	Putrangan Dana Desa			
73	Putrangan Transfer Antar Daerah			
74	Putrangan Sisa Hasil			
75	Putrangan Bantuan Keuangan			
76	Putrangan Lainnya			
77	Bagian Lancar Tagihan Jangka Panjang			
78	Bagian Lancar Tagihan Pinjaman Jangka Panjang			
79	Bagian Lancar Tagihan Pinjaman Anonuitas			
80	Bagian Lancar Tuntutan Ganti Kerugian Daerah			
81	Uang Muka			
82	Pembiayaan Putrangan			
83	Pembiayaan Putrangan Pendapatan			
84	Pembiayaan Putrangan Lainnya			
85	Saluran Dikawatir Dimuka		99.822.372,06	87.650.507,38
86	Saluran Dikawatir Dimuka		99.822.372,06	87.650.507,38
87	Persediaan		775.500,00	750.000,00
88	Barang Bekas Hasil		775.500,00	750.000,00
89	Barang Tak Berwujud			
90	Barang Bekas Daerah			
91	JUMLAH ASET LANCAR		100.598.872,06	88.400.507,38
92				
93	INVESTASI JANGKA PANJANG			
94	Investasi Jangka Panjang Non Permanen			
95	Investasi kepada Badan Usaha Milik Negara			
96	Investasi kepada Badan Usaha Milik Daerah			
97	Investasi dalam Objek			
98	Investasi dalam Proyek Pembangunan			
99	Dana Berasulir			
100	Investasi Jangka Panjang Permanen			
101	Penjualan Modal			
102	Investasi-Pemberian Pinjaman Daerah			
103	JUMLAH INVESTASI JANGKA PANJANG			
104				

105	ASET TETAP			
106	Tanah	17.413.941.740,00		17.413.941.740,00
107	Peralatan dan Mesin	17.413.941.740,00		17.413.941.740,00
108	Akt. Sisa	10.091.604.117,00		9.913.679.117,00
109	Akt. Anjakutasi	526.280.900,00		526.280.900,00
110	Akt. Senokel dan Alat Ukur	4.156.418.720,00		4.156.418.720,00
111	Akt. Perlengkapan			
112	Akt. Kantor dan Rumah Tinggal	3.126.866.512,00		3.077.766.512,00
113	Akt. Studio, Komunikasi, dan Pemancar	600.255.496,00		600.255.496,00
114	Akt. Kelembagaan dan Kesehatan			
115	Akt. Laboratorium			
116	Akt. Peralengkapan			
117	Komputer	1.571.857.489,00		1.542.857.489,00
118	Akt. Eksplorasi			
119	Akt. Perolehan			
120	Akt. Produk, Pemrosesan, dan Pemurnian			
121	Akt. Sertu Eksplorasi			
122	Akt. Keselamatan Kerja			
123	Akt. Peraga	99.825.000,00		
124	Peralatan Proses/Produksi			
125	Rumahnya			
126	Peralatan Olahraga	10.100.000,00		10.100.000,00
127	Gedung dan Bangunan	10.620.119.060,00		10.620.119.060,00
128	Bangunan Gedung	10.620.119.060,00		10.620.119.060,00
129	Monumen			
130	Bangunan Mesra			
131	Uda Tolk Kontrol/Padri			
132	Jalan, Jembatan, dan Jaringan			
133	Jalan dan Jembatan			
134	Bangunan Air			
135	Indukasi			
136	Jaringan			
137	Aset Tetap Lainnya	147.230.400,00		147.053.900,00
138	Bahan Pertambangan	147.053.900,00		146.883.900,00
139	Sarana Berolahraga/Kebudayaan/ Olahraga	170.000,00		170.000,00
140	Hewan			
141	Satwa Perairan			
142	Tanaman			
143	Sarang Koleksi Non Budaya			
144	Akt. Toga Dalam Rongga			
145	Konstruksi dalam Pengerjaan	749.565.400,00		749.565.400,00
146	Konstruksi dalam Pengerjaan	749.565.400,00		749.565.400,00
147	Akumulasi Penyusutan	(12.109.434.938,64)		(11.488.129.859,83)
148	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(12.109.434.938,64)		(11.488.129.859,83)
149	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(10.084.519.404,44)		(8.585.244.242,00)
150	Akumulasi Penyusutan Jalan, Jembatan, dan Jaringan	(3.114.915.534,20)		(2.903.085.617,83)
151	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya			
152	JUMLAH ASET TETAP	26.823.025.778,36		27.356.029.357,17
153	DANA CADANGAN			
154	Dana Cadangan	-		-
155	JUMLAH DANA CADANGAN	-		-
156	ASET LAINNYA			
157	Tasihan Janaka Panjang	-		-
158	Tasihan Periklanan Anasuran	-		-
159	Tasihan Ganti Kerugian Daerah	-		-
160	Kemitraan dengan Pihak Ketiga	-		-
161	Kemitraan dengan Pihak Ketiga	-		-
162	Aset Tak Berwujud	578.387.600,00		
163	Aset Tak Berwujud	578.387.600,00		
164	Aset Lain-lain	-		-
165	Aset Lain-lain	-		-
166	Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud	(231.474.840,00)		
167	Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud	(231.474.840,00)		
168	Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya	-		-
169	Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya	-		-
170	JUMLAH ASET LAINNYA	346.912.760,00		
171	JUMLAH ASET	27.270.537.410,42		27.444.429.864,55
172	KEWAJIBAN			
173	KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
174	Utang Perhitungan Pihak Ketiga	-		-
175	Utang Jarak	-		-
176	Utang Jarak Jaminan Kesehatan	-		-
177	Utang Jarak Jaminan Kelembagaan Kerja	-		-
178	Utang Jarak Jaminan Komitmen	-		-
179	Utang PPH Pusat	-		-
180	Utang PPH Pusat	-		-
181	Utang Tabungan	-		-
182	Utang Jarak Waris Pegawai	-		-
183	Utang Pihak Ketiga Lainnya	-		-
184	Utang Bunga	-		-
185	Utang Bunga kepada Pemerintah Pusat	-		-
186	Utang Bunga kepada Pemerintah Daerah Lain	-		-
187	Utang Bunga kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)	-		-
188	Utang Bunga kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank	-		-
189	Utang Bunga kepada Masyarakat	-		-
190	Utang Bunga BLUD	-		-
191	Utang Pinjaman Janaka Pendek	-		-
192	Utang Pinjaman dari Pemerintah Daerah	-		-
193	Utang Pinjaman dari Lembaga Keuangan Bank (LKB)	-		-
194	Utang Pinjaman dari Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKB)	-		-
195	Utang Pinjaman BLUD	-		-
196	Biaya Lancar Utang Janaka Panjang	-		-
197	Biaya Lancar Utang Janaka Panjang dari Pemerintah Pusat	-		-
198	Biaya Lancar Utang Janaka Panjang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)	-		-
199	Biaya Lancar Utang Janaka Panjang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKB)	-		-
200	Biaya Lancar Utang Janaka Panjang dari Masyarakat	-		-
201	Biaya Lancar Utang Janaka Pendek BLUD	-		-
202	Pendapatan Dibayar Dimuka Lainnya	-		-
203	Setoran Kelembagaan Perbaikan dari Pihak III	-		-
204	Utang Muka Penjualan Produk Perda dari Pihak III	-		-
205	Utang Muka Lainnya Penjualan Aset Daerah	-		-

212	Utang Belanja			
213	Utang Belanja Pegawai			
214	Utang Belanja Benang dan Jera			
215	Utang Belanja Bunga			
216	Utang Belanja Subsidi			
217	Utang Belanja Hibah			
218	Utang Belanja Modal Tanah			
219	Utang Belanja Modal Perawatan dan Mesin			
220	Utang Belanja Modal Gedung dan Bangunan			
221	Utang Belanja Modal Jalan, Jembatan, dan Irigasi			
222	Utang Belanja Aset Tetap Lainnya			
223	Utang Belanja Tidak Tertutup			
224	Utang Belanja Sisa Hasil			
225	Utang Belanja Bantuan Keuangan			
226	Utang Janjika Pendek Lainnya			
227	Utang Kelebihan Pembayaran PAD			
228	Utang Kelebihan Pembayaran Transfer			
229	Utang Kelebihan Pembayaran Lain-Lain Pendapatan Daerah yang Sah			
230	Utang Transfer			
231	JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
232				
233	KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
234	Utang kepada Pemerintah Pusat			
235	Utang atas Penerimaan Pinjaman Dalam Negeri			
236	Utang atas Penerimaan Pinjaman Luar Negeri			
237	Sumber Lainnya sesuai Ketentuan Peraturan Perundang-undangan			
238	Utang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)			
239	Utang kepada LKB-BUMN			
240	Utang kepada LKB-BUMD			
241	Utang kepada LKB-Swasta			
242	Utang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)			
243	Utang kepada LKBB-BUMN			
244	Utang kepada LKBB-BUMD			
245	Utang kepada LKBB-Swasta			
246	Utang kepada Masyarakat			
247	Obligasi			
248	JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
249				
250	JUMLAH KEWAJIBAN			
251				
252	EKUITAS			
253	EKUITAS	(34.044.576.466,58)		(3.061.859.522,44)
254	EKUITAS	27.321.197.278,71		27.237.051.145,39
255	Sumber/Defisit-LD	(61.365.773.745,29)		(30.298.910.667,83)
256	EKUITAS SAL			
257	Estimasi Pendapatan			
258	Estimasi Pembayaran Pembiayaan			
259	Anonimasi Belanja			
260	Anonimasi Pengeluaran Pembiayaan			
261	Estimasi Perubahan SAL			
262	Sumber/Defisit-LRA			
263	EKUITAS untuk Dikonsolidasikan	61.315.113.877,00		30.506.289.387,00
264	RK PPKD	61.315.113.877,00		30.506.289.387,00
265	JUMLAH EKUITAS	27.270.537.410,42		27.444.429.864,55
266	JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS DANA	27.270.537.410,42		27.444.429.864,55

*Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

